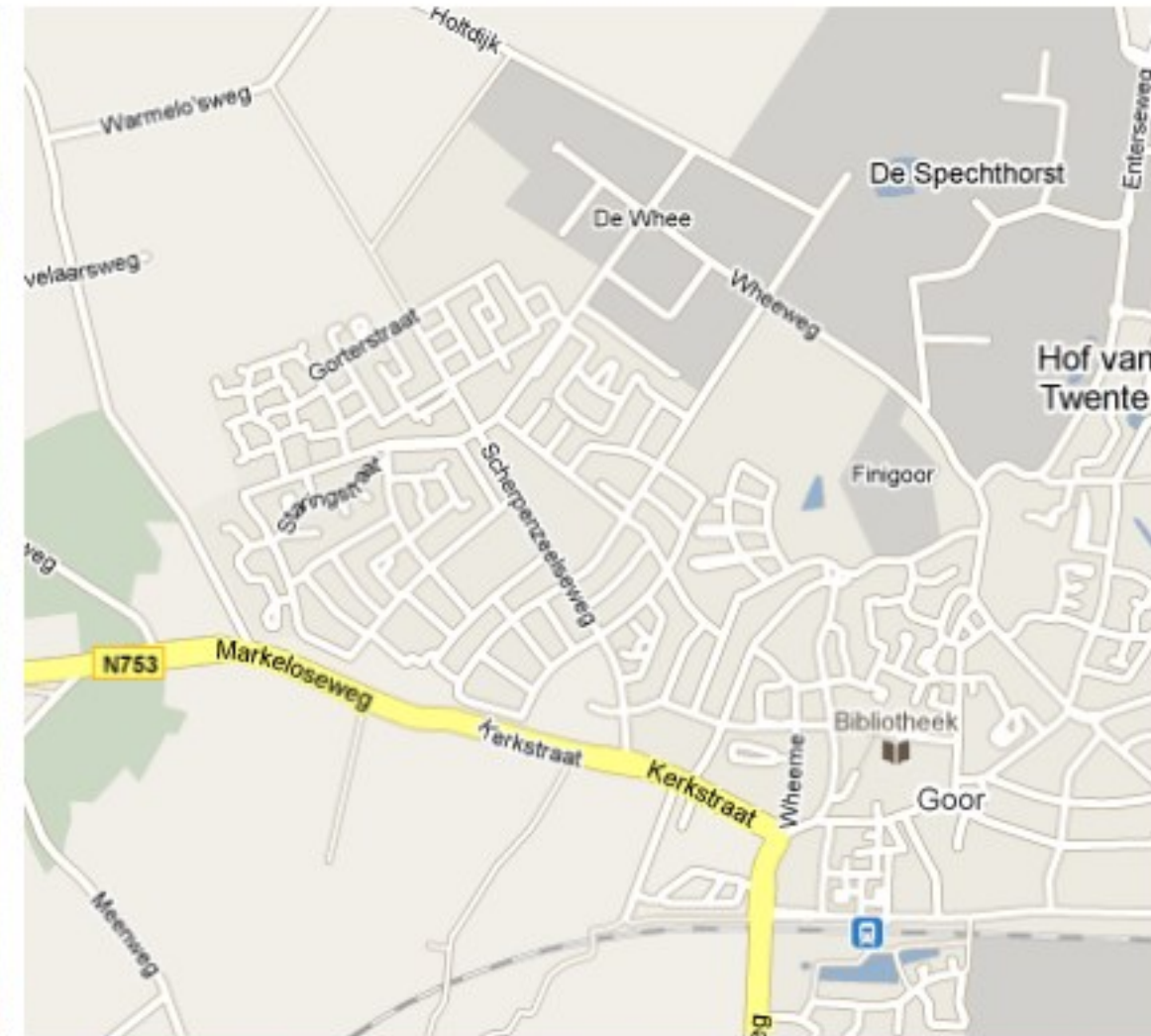


De Whee 1+2



De Whee 1+2	
Ligging en bereikbaarheid	
Situatie/ligging	Gelegen aan de bebouwde kom van Goor aan de noordwestzijde van de dorpskern ten noorden van nieuwbouwwijk Hiltjesdamwilde. Aan de oostzijde ligt de Spechthorst. Het terrein wordt begrenst door de Holtdijk, het waterleidingbedrijf aan de Holtdijkdwarsweg, Ambachtsweg en Gruttoweg.
Bereikbaarheid (vracht)auto	Gelegen op 2.500 meter van de N347 (Ommen – Nijverdal – Rijssen - A1 – Goor – Haaksbergen). De A1 (Amsterdam – Duitse grens) ligt op 7 kilometer afstand.
Bereikbaarheid OV Multimodaliteit	Het treinstation van Goor ligt op 2.000 meter van het terrein. Vanaf station Goor rijdt elk halfuur een stoptrein naar Hengelo/Oldenzaal en elk halfuur een stoptrein naar Zutphen.
Profiel	
Type terrein	Gemengd, grootschalig.
Doelgroepen	Bedrijven met een focus op de lokale afzetmarkt. Voornamelijk bouw, productie en groothandel.
Locatieontwikkeling	
Omvang locatie	Bruto: 27,3 hectare; netto: 26,3 hectare.
Omvang en type kavels	Kleine kavels variërend van 0,5 tot 1 hectare
Kwaliteit/ uitstraling	
Zichtbaarheid	Het terrein kent geen zichtlocaties aan (provinciale) hoofdwegen.
Parkmanagement	Nee.